



# COMUNE DI GUSPINI

SETTORE DEMOGRAFICI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SUAPE e PATRIMONIO  
IMMOBILIARE PRODUTTIVO E RESIDENZIALE  
SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE PRODUTTIVO E RESIDENZIALE

## BANDO

**BANDO DI CONCORSO PER L'AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA PERMANENTE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GUSPINI.**

### Art. 1 – INDIZIONE DEL BANDO

È indetto, ai sensi dell'art. 12 della L. R. 06.04.1989, n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni, il Bando di concorso per l'aggiornamento della vigente graduatoria ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica recuperati, resosi liberi o di nuova costruzione, che siano disponibili nel Comune di Guspini.

Al presente Bando possono partecipare sia coloro che, già iscritti nella graduatoria vigente, abbiano maturato condizioni atte a modificare tale pregresso ordine di iscrizione, sia i nuovi aspiranti alla assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Coloro che sono già iscritti nella graduatoria definitiva sono in ogni caso tenuti a rinnovare, a pena di decadenza, la domanda di mantenimento della pregressa iscrizione nella graduatoria definitiva, dichiarando la permanenza dei requisiti generali per la partecipazione al concorso, le precedenti condizioni di punteggio ovvero quelle più favorevoli successivamente maturate.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Regionale di disporre la riserva di alloggio ai sensi dell'art. 14 della L. R. 06/04/1989, n. 13 per situazioni di emergenza abitativa, quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazioni di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine e, in genere, per motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

### Art. 2 – REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

2.1 Possono partecipare al concorso tutti i soggetti che aspirano all'assegnazione di un alloggio ERP nel Comune di Guspini in possesso dei requisiti, compresi i partecipanti al bando precedente che non siano già divenuti assegnatari.

I requisiti per la partecipazione al concorso sono i seguenti:

**a) cittadinanza italiana o di un paese della Comunità Europea**, ovvero cittadinanza extra europea, purché i cittadini extra europei siano in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e risiedono da almeno 5 anni nel Comune di Guspini. I cittadini extra europei concorrono all'assegnazione degli alloggi in condizione di parità con i cittadini europei, ma otterranno l'assegnazione degli alloggi se in posizione di graduatoria utile, solo ed esclusivamente fino al raggiungimento del limite del 10% degli alloggi disponibili;

**b) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Guspini**, salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale. Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale;

**c) non titolarità di diritti di proprietà**, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di assegnazione. E' considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della L. 27.07.1978 n. 392:

- non sia inferiore a mq. 45 per un nucleo familiare composto da 1-2 persone;
- non sia inferiore a mq. 60 per un nucleo familiare composto da 3-4 persone;
- non sia inferiore a mq. 75 per un nucleo familiare composto da 5 persone;

- non sia inferiore a mq. 95 per un nucleo familiare composto da 6 persone e oltre.

Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno due vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da due persone e quello di un vano, esclusi cucina e servizi, per nucleo di una persona;

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale; tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso.

**d) non titolarità di diritti di cui al precedente punto c)** su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato, ai sensi della citata legge 27 luglio 1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito territoriale di assegnazione;

**e) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà** immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

**f) reddito annuo complessivo del nucleo familiare** non superiore al limite vigente alla data di scadenza del Bando di Concorso, pari ad **€ 14.162,00** (Deliberazione Giunta Regionale n. 9/38 del 10.03.2015), salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando.

#### MODALITA' DI CALCOLO DEL REDDITO

Per reddito complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi imponibili percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare, quali risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata (anno d'imposta 2017). IL REDDITO COMPLESSIVO COSI' OTTENUTO E' DIMINUITO DI € 516,45 PER OGNI FIGLIO A CARICO E QUALORA ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO CONCORRANO REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE, QUESTI, DOPO L'EVENTUALE DETRAZIONE PER I FIGLI A CARICO, SONO CALCOLATI NELLA MISURA DEL 60% (ABBATTIMENTI PREVISTI DALL'ART. 21 DELLA L. 457/78);

**g) non aver ceduto**, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione;

**h) non trovarsi nella condizione** di cui all'art.5, comma 1 bis, del Decreto-Legge 28 marzo 2014,n.47, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n.80, il quale recita "1-bis.I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva".

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente alle precedenti lettere c), d), e) e g), da parte degli altri componenti del nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio;

#### Art. 3 – ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Le graduatorie generali di assegnazione degli alloggi sono formate sulla base dei punteggi attribuiti in dipendenza delle condizioni soggettive ed oggettive dei concorrenti e relativi ai nuclei familiari. Con lo stesso punteggio conseguito nella graduatoria generale, vengono quindi stralciati particolari sub-graduatorie riservate a categorie protette di concorrenti.

I punteggi sono così attribuiti:

CONDIZIONI SOGGETTIVE (massimo 8 punti)		
1	Reddito annuo procapite del nucleo familiare determinato secondo le modalità stabilite dal presente bando	
	a	non superiore a € 1.540,00 salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando
	b	non superiore a € 2.568,00 salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando
2	Nucleo familiare composto da cinque unità e oltre	<b>Punti 1</b>
3	Richiedente che abbia superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, che vive solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al successivo punto 6</u>	<b>Punti 1</b>
4	Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno, purché i richiedenti vivano in coabitazione, ovvero occupino locali a titolo precario o, comunque, dimostrino di non disporre di alcuna situazione abitativa adeguata <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al successivo punto 6</u>	<b>Punti 1</b>
5	a	Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3 (invalidi), formalmente riconosciute dalle autorità competenti.
	b	Presenza nel nucleo familiare di portatori di handicap (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una menomazione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3), certificato dalle autorità competenti. <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto 5a</u>
6	Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza o che sia rientrato da non più di dodici mesi dalla data di pubblicazione del presente bando <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto 3) e 4)</u>	<b>Punti 2</b>

<b>CONDIZIONI OGGETTIVE (massimo 10 punti)</b>		
7	Situazione di grave disagio abitativo, accertate da parte dell'autorità competente, esistenti da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando dovute a	
	a	abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione ovvero in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità pubblica o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento di sfratto esecutivo
	b	coabitazione nello stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto almeno da due unità
		<b>Punti 4</b>
	c	abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto 7a</u>
		<b>Punti 2</b>
8	Situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del bando	
	a	Abitazione in alloggio abitato da due persone a vano Punto c art. 2
	b	Abitazione in alloggio abitato da tre persone a vano Punto c art. 2
	c	Abitazione in alloggio abitato da quattro persone a vano Punto c art. 2
		<b>Punti 2</b>
		<b>Punti 3</b>
		<b>Punti 4</b>
	<u>Il punteggio di cui al punto 8) è attribuito solo in misura di 0.50 al soggetto di un diritto di proprietà e usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 2. lett. c.) della suddetta L.R. 13/1989. Qualora il titolare medesimo non si impegna, all'atto di presentazione della domanda di partecipazione al presente bando, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato.</u> <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto 7b</u>	
9	Abitazione in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, o di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio. <u>Tale punteggio non è cumulabile con quello previsto per tutte le condizioni oggettive</u>	
		<b>Punti 4</b>

#### **Art. 4 - GRADUATORIE**

Appartengono alle particolari categorie di concorrenti da inserire in apposite sub graduatorie:

- a) **Anziani:** nuclei familiari di non più di due componenti o persone singole che alla data del bando abbiano superato il 60° anno di età, in entrambi i casi anche con minori a carico;
- b) **Invalidi e Portatori di Handicap:** nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da una menomazione di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione delle capacità lavorative fino a 2/3 (invalidi)

- o superiore a 2/3 (diversamente abili);
- c) **Giovani coppie:** nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda ovvero con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda, purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.

#### **Art. 5 – MODALITA' DI ASSEGNAZIONE**

Gli alloggi sono assegnati in corrispondenza della composizione numerica dei nuclei familiari degli assegnatari, evitando eccedenze superficiali rispetto agli standard abitativi regionali fissati dall'art. 2, lettera d) punto 1 della L.R. 13/89.

Assegnazioni in deroga sono tuttavia ammesse qualora le caratteristiche dei nuclei familiari dei concorrenti non consentano, a giudizio congiunto del Comune e dell'ente gestore, soluzioni valide né ai fini della razionalizzazione dell'uso del patrimonio pubblico né ai fini del soddisfacimento di domande con pari o più grave connotazione di bisogno.

La quota di alloggi da assegnare alle categorie sopraindicate è così determinata:

a) Prioritariamente agli anziani, alle giovani coppie ed alle persone singole vengono assegnati gli alloggi di superficie utile non superiore a 45 mq da ripartirsi tra tali categorie in percentuale alle relative domande, garantendo comunque agli anziani una percentuale non inferiore al 10% degli alloggi minimi assegnati;

b) Agli invalidi e ai portatori di handicap vengono assegnati prioritariamente gli alloggi collocati al piano terra, nonché quelli inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche secondo quanto disposto dall'art. 17 del D.P.R. n. 348/1978.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, ai sensi dell'art. 14, comma I della L.R. 13/89, di richiedere all'Amministrazione Regionale eventuali quote di riserva sugli alloggi da assegnare per far fronte a specifiche situazioni di emergenza abitativa, quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazione di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine od altre motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

Ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 46-26 del 05.12.1989, chi rientra nelle seguenti categorie:

a) sgombero di unità abitative di proprietà pubblica da recuperare, non occupate abusivamente o senza titolo;

b) trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine;

c) pubblica calamità dichiarata dalla competente Autorità;

potrà essere incluso nella riserva, anche se non è stato inserito nella graduatoria generale, purché l'esigenza sia sopravvenuta successivamente al termine di scadenza del bando di concorso.

#### **Art 6- CANONE D'USO**

Il canone d'uso degli alloggi è stabilito dalla L.R. 06/04/1989, n° 13 come modificata dalla L.R. 28/05/1990, n° 14, dalla L.R. 05 Luglio 2000 n° 7, dalla L.R. 03 Luglio 2007 n° 7 e s.m.i..

In attuazione di queste leggi, per il calcolo dei canoni si considerano il reddito complessivo riferito al nucleo familiare degli assegnatari e i caratteri oggettivi degli alloggi, risultanti dalla superficie convenzionale, dal costo base e dai coefficienti correttivi (fondati sul tipo, sulla classe demografica dei Comuni, sull'ubicazione, il livello di piano, la vetustà e lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile).

#### **Art. 7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione al concorso devono essere compilate, a pena di esclusione, sull'apposito modulo che può essere scaricato dal sito internet del Comune di Guspini all'indirizzo [www.comune.guspini.vs.it](http://www.comune.guspini.vs.it) oppure si può ritirare presso l'Ufficio Patrimonio immobiliare produttivo e residenziale del Comune di Guspini, via don Minzoni 10 piano 2°, nei seguenti orari di apertura al pubblico:

Mattino: tutti i giorni dalle ore 10,30 alle ore 12,30

Pomeriggio: Martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 17,30.

Le domande di partecipazione **debitamente compilate e documentate** devono pervenire all' Ufficio Protocollo del Comune di Guspini, **nel seguente modo**:

**Con posta elettronica**, all'indirizzo mail: protocollo@pec.comune.guspini.vs.it .

**Con raccomandata A/R** indirizzato al — Comune di Guspini - Servizio Patrimonio immobiliare produttivo e residenziale, sul retro della busta dovrà essere riportata la dicitura: "Domanda di partecipazione bando pubblico per l'assegnazione di alloggi ERP".

**A mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Guspini in via Don Minzoni n. 10, nei seguenti orari di apertura al pubblico:

Mattino: dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30

Pomeriggio: martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 17,30.

Solo per i lavoratori emigrati residenti all'estero, il suddetto termine è prorogato di 60 giorni per i residente nell'area europea, e di 90 giorni per residenti nei paesi extraeuropei.

L'Amministrazione comunale non risponde dello smarrimento o di altri disguidi in caso di domanda inviata per posta.

#### **Art. 8 - TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione devono pervenire, a pena di esclusione

**ENTRO IL GIORNO 2 LUGLIO 2018**

Solo per i lavoratori emigrati residenti all'estero, il suddetto termine è prorogato di 60 giorni per i residente nell'area europea, e di 90 giorni per residenti nei paesi extraeuropei.

#### **Art. 9 - INFORMAZIONI SULLE MODALITA' DI ATTUAZIONE DEL BANDO**

Per chiarimenti sul bando è possibile contattare il Servizio Patrimonio Immobiliare Produttivo e residenziale del Comune di Guspini, via don Minzoni 10 piano 2°, nei seguenti orari di apertura al pubblico:

Mattino: tutti i giorni dalle ore 10,30 alle ore 12,30

Pomeriggio: Martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 17,30

Recapiti telefonici:

0709760253 – 0709760203.

#### **Art. 10 - DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA**

Per comprovare il possesso dei requisiti:

Dichiarazione sostitutiva, resa sull'apposito modulo di domanda, da cui risulti il possesso di tutti i requisiti generali per la partecipazione al concorso del presente bando, in particolare dovranno essere indicati:

- La cittadinanza italiana per il concorrente italiano, la propria cittadinanza per il concorrente di uno Stato aderente all'Unione Europea o di un paese extracomunitario; lo straniero proveniente da paese extracomunitario dovrà attestare altresì di essere titolare di carta di soggiorno, ovvero di permesso di soggiorno almeno biennale e di svolgere una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
- \_ La propria residenza e, se la residenza è in Comune diverso da quello di Guspini, la propria attività lavorativa prevalente o esclusiva e il luogo ove si svolge; \_ Dichiarazione di non aver presentato domanda di partecipazione ad altri concorsi per l'assegnazione di alloggi ERP ai sensi dell'art. 2 lett b) del presente bando (per gli emigrati);
- Il reddito complessivo annuo dell'intero nucleo familiare, gli importi da indicare dovranno essere reperiti nei modelli fiscali, relativi alle dichiarazioni dei redditi dell'anno 2017 , sulla base delle indicazioni che seguono:
- Per i lavoratori dipendenti:  
modello CUD, 730, UNICO (se presentato);
- Per i lavoratori autonomi:  
modello UNICO;
- Per i pensionati :  
modello CUD, 730, UNICO (se presentato);
- Per i disoccupati :  
Certificato rilasciato dal Centro dei Servizi per il lavoro attestante lo stato di disoccupazione;
- Per gli studenti di età superiore ai 15 anni:  
Istituto scolastico regolarmente frequentato, indicando se trattasi di corso diurno o serale.

Casi particolari

Per alcune tipologie di reddito non è previsto dalla normativa fiscale che venga predisposto un modello CUD (ad esempio per le collaboratrici familiari). In tal caso dovrà essere indicato, comunque, l'importo del reddito totale percepito nell'anno 2017.

Se un componente della famiglia è titolare di pensione non imponibile (categoria invalidità civile, pensione sociale e assegno di sostentamento) dovrà indicare la categoria, affinché l'ufficio provveda ad applicare le agevolazioni previste per i redditi esenti.

Il coniuge separato che percepisce l'assegno di mantenimento dovrà indicare l'importo annuo ricevuto e specificare la quota percepita per sé e quella percepita per i figli.

- Dichiarazione sostitutiva, resa sull'apposito modulo di domanda, attestante il possesso, per sé e per tutti i componenti il proprio nucleo familiare, dei requisiti di cui all'art. 2 lett. c), d), e) e g).

Per comprovare le condizioni di punteggio:

Per il punteggio indicato nel punto 4 dell'art. 3, dichiarazione della volontà di contrarre matrimonio e certificazione relativa ai requisiti e alle condizioni attributive di punteggio di ciascuno dei nubendi;

Per il punteggio indicato nei punti 5a e 5b dell'art. 3, copia del certificato attestante il grado di invalidità rilasciato dall'autorità competente;

Per il punteggio indicato nel punto 7a dell'art. 3, dichiarazione sulla idoneità abitativa dell'alloggio;

Per il punteggio indicato nel punto 7c dell'art. 3, copia del certificato rilasciato dall'ATS competente dal quale risulti l'antigienicità dell'alloggio;

Per il punteggio indicato nei punti 8a, 8b e 8c dell'art. 3, dichiarazione comprovante la dettagliata indicazione dei vani utili di cui si compone l'alloggio.

Per il punteggio indicato nel punto 9 dell'art. 3, fotocopia del provvedimento giudiziario o del verbale di conciliazione giudiziaria o dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di collocamento a riposo del dipendente che usufruisce dell'alloggio di servizio.

Fotocopia del documento d'identità in corso di validità dello stesso richiedente.

Il richiedente può ricorrere alle dichiarazioni sostitutive, ai sensi della vigente legislazione, per attestare il possesso dei requisiti generali di partecipazione di cui all'art. 2 del presente bando e le condizioni attributive del punteggio di cui all'art. 3 del bando stesso. Le situazioni che determinano l'attribuzione di punteggio che non possono essere comprovate con dichiarazioni sostitutive di certificazione o dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà devono essere dimostrate allegando la documentazione richiesta.

**Le citate dichiarazioni e/o la documentazione sopra indicata deve essere allegata alla domanda. L'omessa presentazione anche di uno solo dei predetti documenti o dichiarazioni potrà comportare la mancata assegnazione del relativo punteggio o l'esclusione dalle graduatorie.**

## **Art. 11 - ISTRUTTORIA E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE**

### **Istruttoria delle domande**

L' Ufficio provvede all' istruttoria delle domande.

L' istruttoria verifica la completezza e la regolarità della compilazione del modulo di domanda nonché l'esistenza della documentazione richiesta.

Dovranno essere richieste agli interessati le informazioni nonché la documentazione mancante.

L' Ufficio provvede all'attribuzione provvisoria dei punteggi a ciascuna domanda,

Le domande, con i punteggi a ciascuna attribuiti e con la relativa documentazione vengono trasmesse entro 60 giorni dal termine fissato nel bando alla commissione per la formazione della graduatoria provvisoria.

Le domande in relazione alle quali verranno individuate omissioni e dichiarazioni non veritiere, riguardanti i requisiti e le condizioni attributive di punteggio, porteranno all'esclusione dalle graduatorie e alle conseguenze previste dalla vigente normativa.

### **Formazione delle graduatorie e ricorsi**

La Commissione per la formazione della graduatoria formulerà la graduatoria provvisoria; La graduatoria provvisoria sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale e pubblicizzata attraverso il sito istituzionale del Comune di Guspini e dell' Azienda regionale per l'edilizia abitativa A.R.E.A., oltre che con i mezzi di informazione locali.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia mediante lettera raccomandata della pubblicazione della graduatoria e della posizione conseguita nella graduatoria provvisoria.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione della suddetta graduatoria gli interessati potranno presentare ricorso in opposizione alla graduatoria medesima, presentando alla Commissione apposito modulo di ricorso predisposto dal Comune.

Il modulo di ricorso dovrà essere presentato al Comune al recapito e secondo le modalità previste per l'invio del modulo di domanda, nel rispetto delle regole indicate nell'art. 4 del presente bando.

Il ricorso presentato oltre il suddetto termine di 30 giorni sarà dichiarato inammissibile.

Per i lavoratori residenti all'estero, il termine suddetto è di 60 giorni.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la Commissione formula la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio.

La graduatoria definitiva sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale e pubblicizzata attraverso il sito istituzionale del Comune di Guspini e dell' Azienda regionale per l'edilizia abitativa A.R.E.A., oltre che con i mezzi di informazione locali.

La graduatoria costituisce provvedimento definitivo, e resterà valida fino a pubblicazione della nuova graduatoria.

### **Art. 12 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Mariangela Porru.

### **Art. 13 - TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Si informano gli interessati che i dati acquisiti verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di assegnazione degli alloggi E.R.P, ai sensi della legislazione in materia di protezione dei dati personali.

### **Art. 14- NORMA FINALE**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Bando, si fa riferimento alla L. R. n. 13/1989 e ss. mm. e ii.

Guspini, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Dott.ssa Mariangela Porru**